



# Estrel *Tower*

Kapazitäten & Raummieten

*Capacities & Room rental prices*

**estrel**

# Estrel Tower. Capacities & Room rental prices.

Etage Floor									Bestehende Bestuhlung <i>Existing Seating</i>	Größe in qm <i>Size in qm</i>	Größe in sqf <i>Size in sqf</i>	Preise in EUR <i>Prices in EUR</i>
		1100	600	600	378	110	1250					
0	Grand Hall	1100	600	600	378	110	1250		1030	11086	10.000	
	Grand Foyer						350		508	5468	<input type="checkbox"/>	
	Grand Terrace						250		369	3971	<input type="checkbox"/>	
	Coworking 1					8	8	28	301	400		
	Coworking 2					8	8	27	290	350		
	Coworking Lounge						11	43	462	500		
	Forum AB	220	120	120	90	70	60	250		270	2917	3.500
Forum A	120	70	70	48	40	30	150		150	1593	2.000	
Forum B	94	50	50	42	30	30	100		120	1323	1.500	
Forum Foyer 1							124		98	1054	<input type="checkbox"/>	
Tower Gallery							300		569	6124	<input type="checkbox"/>	
Urban Windows Restaurant							335		843	9073	<input type="checkbox"/>	
2	Forum 1	100	54	50	30	36	30	80		106	1140	1.400
	Forum 2	70	38	30	24	28	24	50		73	785	950
	Forum 3	110	62	50	36	36	32	80		102	1097	1.400
	Forum 4							30		75	807	950
	Forum Foyer 2							150		175	1883	<input type="checkbox"/>

Tageslicht in jedem Raum.  
*Daylight in every room.*

Stuhlreihen  
*Theater*

Parlamentarisch  
*Classroom*

Bankett 10  
*Round 10*

Cabaret 6  
*Cabaret 6*

Konferenz  
*Boardroom*

U-Form  
*U-Shape*

Cocktail  
*Reception*

Auf Anfrage  
*On request*

Alle Angaben dienen der Orientierung und basieren auf aktuellen Planungsunterlagen. Änderungen im Zuge der Bauausführung oder behördlicher Angaben bleiben ausdrücklich vorbehalten.

*All information is provided for guidance purposes only and is based on current construction planning documents. We expressly reserve the right to make changes during construction or based on official info.*

Etage Floor		Bestuhlung Seating						Bestehende Bestuhlung Existing Seating	Größe in qm Size in qm	Größe in sqf Size in sqf	Preise in EUR Prices in EUR	
		12	18	24	30	36	42					
41	Sky Boardroom 1						18	18	68	731	1.300	
	Sky Boardroom 2						18	18	61	656	1.300	
	Sky Boardroom 3						10	10	51	548	950	
	Sky Space 1	130	66	60	42	56	56	100	138	1485	2.500	
	Sky Space 2	63	30	30	18	26	26	50	78	839	1.300	
	Sky Lounge							110	60	169	1819	3.500
	Sky Foyer 41							90	15	114	1227	3.000
	<b>Sky Floor 41 (exclusive)</b>								722	7770	□	
42	Sky Space 3	100	50	50	36	42	39	60	112	1205	2.000	
	Sky Space 4	84	45	50	36	42	39	80	106	1140	2.000	
	Sky Space 5					24			68	731	1.300	
	Sky Boardroom 4					18			18	61	656	1.300
	Sky Foyer 42							112	35	157	1689	3.500
	<b>Sky Floor 42 (exclusive)</b>								348	3746	□	
43	Sky Restaurant							90	249	2680	□	
	Sky Bar							100	175	1883	□	
	Sky Terrace							150	336	3616	□	
44	Sky Gallery							30	86	925	□	



Tageslicht in jedem Raum.  
Daylight in every room.



Stuhlreihen  
Theater



Parlamentarisch  
Classroom



Bankett 10  
Round 10



Cabaret 6  
Cabaret 6



Konferenz  
Boardroom



U-Form  
U-Shape



Cocktail  
Reception



Auf Anfrage  
On request

Alle Angaben dienen der Orientierung und basieren auf aktuellen Planungsunterlagen. Änderungen im Zuge der Bauausführung oder behördlicher Angaben bleiben ausdrücklich vorbehalten.

All information is provided for guidance purposes only and is based on current construction planning documents. We expressly reserve the right to make changes during construction or based on official info.

Der Mindestmietzins entspricht der Miete für 10 Stunden. Geht die Mietzeit über 10 Stunden hinaus, beträgt der Mietzins für jede angefangene Verlängerungsstunde 1/10 der „10-Stunden-Miete“.

Im Mietzins sind die Grundbestuhlung, Klimatisierung, die täglich einmalige Reinigung sowie die Allgemeinbeleuchtung (ohne Bühnenbeleuchtung) enthalten. Zusätzliche Leistungen, Veränderungen in der Ausstattung der Räume (z.B. Aus- und Einbau von Möblierung) werden gesondert berechnet. Proben bzw. Auf- und Abbautage des Mieters in den Räumen werden mit 50% des Mietzinses berechnet. Personalkosten für den Auf- und Abbau sowie die Bedienung der technischen Anlagen während der Proben/ Veranstaltungen werden nach Zeitaufwand, mindestens jedoch für 4 Stunden, berechnet.

Die Bestuhlungszahlen sind maximale Personenangaben je Bestuhlungsform und Raum. Alle Räume sind klimatisiert. Alle aufgeführten Preise verstehen sich zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer.

The minimum rental rate corresponds with the rental rate for 10 hours. If the rental period exceeds 10 hours, the rent for each commenced hour of extension corresponds with 1/10 of the “10-hour rental rate”.

The rent includes basic seating, air conditioning, cleaning once per day and the general lighting (excluding stage lighting). Additional services and changes in the furnishings / equipment of the rooms (such as the installation or removal of furniture) are invoiced separately. Rehearsals and set-up or breakdown days for the tenant are invoiced at 50 % of the rental rate. Personnel expenses for set-up, operation and breakdown of the technical equipment during rehearsals and the event are invoiced on the basis of the amount of time they involve, in any case a minimum of 4 hours.

All function space is air-conditioned. The capacity chart reflexes the maximum capacities of each room per seating style. The legally required VAT is not included in the specified prices.

Gern beraten wir Sie persönlich und erarbeiten für Sie ein individuelles Veranstaltungsangebot.

*We would be pleased to share with you our guidance & expertise and prepare a customized offer for your next event.*